



**МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ
ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**

П Р И К А З

29.12.2023

№ 31-02-1-4-2548

┌ Об установлении публичного
сервитута в целях эксплуатации
объекта электросетевого хозяйства
регионального значения

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пунктом 7 части 1 статьи 3 Закона Пермского края от 01 июля 2009 г. № 463-ПК «О полномочиях органов государственной власти Пермского края в сфере земельных отношений», постановлением Правительства Пермского края от 27 октября 2009 г. № 780-п «Об утверждении Схемы территориального планирования Пермского края», постановлением Правительства Пермского края от 04 августа 2021 г. № 542-п «О внесении изменений в Положение о Министерстве по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края, утвержденное постановлением Правительства Пермского края от 15 декабря 2006 г. № 88-п», пунктом 3.43⁷ Положения о Министерстве по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 15 декабря 2006 г. № 88-п, приказом Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края от 02 июня 2022 г. № 31-02-1-4-998 «О делегировании права подписи», на основании ходатайства об установлении публичного сервитута уполномоченного представителя публичного акционерного общества «Россети Урал» (далее – ПАО «Россети Урал» (ОГРН 1056604000970, ИНН 6671163413)) от 20 ноября 2023 г. № б/н (вх. № ГУ31-02-1-25-2384 от 01 декабря 2023 г.)

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Установить на 49 (сорок девять) лет в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства регионального значения хозяйства ВЛ-110 кВ Владимирская-Данилиха, цепь №1,2, входящего в состав электросетевого комплекса «Транзит 110-4» с кадастровым номером 59:01:0000000:51500 (номер и дата государственной регистрации права № 59-59-01/003/2010-216



от 24 мая 2010 г.), публичный сервитут в отношении земельных участков и земель согласно приложению № 1 (далее – Земельные участки, Земли).

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с прилагаемым описанием местоположения границ на кадастровом плане территории согласно приложению № 2.

3. Плата за публичный сервитут не устанавливается.

4. Срок, в течение которого использование Земельных участков (их частей), Земель в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено, в связи с осуществлением публичного сервитута (при наличии таких обстоятельств): ежегодно с 1 января по 31 декабря (в период плановых (ремонтных) работ).

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки определен Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160.

6. ПАО «Россети Урал» привести Земельные участки (их части), Земли в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

7. Отделу распоряжения земельными участками управления земельных отношений Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края (далее – Министерство) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего приказа:

7.1. разместить настоящий приказ на официальном сайте Министерства <https://migd.permkrai.ru/>;

7.2. направить копию настоящего приказа в орган регистрации прав;

7.3. направить копию настоящего приказа в ПАО «Россети Урал», а также сведения о лицах, являющихся правообладателями Земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

8. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

Заместитель министра



К.М. Хайруллина



Перечень земельных участков (земель),
в отношении которых устанавливается публичный сервитут

№ п.п.	Кадастровый номер земельного участка, адрес или иное описание местоположения таких земельных участков
1	59:32:0000000:15091 (Пермский край, Пермский р-н, д. Няшино)
2	59:32:0000000:15092 (Пермский край, Пермский р-н, д. Няшино)
3	59:32:0000000:5 (Пермский край, р-н Пермский)
4	59:32:2190001:4 (край Пермский, р-н Пермский, с/п Фроловское, д. Няшино, в 0.03 км от ПС "Владимирская" по ВЛ 110 кВ "Владимирская-ТЭЦ-9", ВЛ 110 кВ "Владимирская-Химкомплекс")
5	59:32:3430001:1506 (Пермский край, Пермский р-н)
6	59:32:3430001:387 (край Пермский, р-н Пермский, с/п Фроловское, в 0,04 км на север от ПС "Владимирская" по ВЛ 110кВ "Владимирская-Загарье" цепь №1.2)
7	59:32:3430001:388 (край Пермский, р-н Пермский, с/п Фроловское, в 0,28 км на север от ПС "Владимирская" по ВЛ 110кВ "Владимирская-Загарье" цепь №1.2)
8	59:32:3430001:389 (край Пермский, р-н Пермский, с/п Фроловское, в 0,44 км на север от ПС "Владимирская" по ВЛ 110кВ "Владимирская-Загарье" цепь №1.2)
9	59:32:3430001:390 (край Пермский, р-н Пермский, с/п Фроловское, в 0,60 км на север от ПС "Владимирская" по ВЛ 110кВ "Владимирская-Загарье" цепь №1.2)
10	59:32:3430001:391 (край Пермский, р-н Пермский, с/п Фроловское, в 0,77 км на север от ПС "Владимирская" по ВЛ 110кВ "Владимирская-Загарье" цепь №1.2)
11	59:32:3430001:392 (край Пермский, р-н Пермский, с/п Фроловское, в 0,85 км на север от ПС "Владимирская" по ВЛ 110кВ "Владимирская-Загарье" цепь №1.2)
12	59:32:3430001:421 (край Пермский, р-н Пермский, с/п Фроловское)
13	59:32:3430001:422 (край Пермский, р-н Пермский, с/п Фроловское)
14	59:32:3430001:423 (край Пермский, р-н Пермский, с/п Фроловское)
15	59:32:3430001:424 (край Пермский, р-н Пермский, с/п Фроловское)
16	59:32:3430001:425 (край Пермский, р-н Пермский, с/п Фроловское)
17	59:32:3430001:426 (край Пермский, р-н Пермский, с/п Фроловское)
18	59:32:3430001:427 (край Пермский, р-н Пермский, с/п Фроловское)
19	59:32:3430001:564 (край Пермский, р-н Пермский, с/п Фроловское, в

	0,28 км от ПС "Владимирская" по ВЛ 110 кВ "Владимирская-ТЭЦ-9", ВЛ 110 кВ "Владимирская-Химкомплекс")
20	59:32:3430001:565 (край Пермский, р-н Пермский, с/п Фроловское, в 0,41 км от ПС "Владимирская" по ВЛ 110 кВ "Владимирская-ТЭЦ-9", ВЛ 110 кВ "Владимирская-Химкомплекс")
21	59:32:3430001:670 (Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, д. Няшино)
22	59:32:3430001:700 (край Пермский, р-н Пермский, с/п Фроловское, на север 0,95 км от ПС "Владимирская" по ВЛ 110 кВ "Владимирская - Данилиха" цепь №1.2)
23	59:32:3430001:701 (край Пермский, р-н Пермский, с/п Фроловское, на север в 0,98 км от ПС "Владимирская" по ВЛ 110 кВ "Владимирская - Данилиха" цепь №1.2)
24	59:32:3430001:709 (край Пермский, р-н Пермский, с/п Фроловское, на север 0,94 км от ПС "Владимирская" по ВЛ 110 кВ "Владимирская - Загарье" цепь №1.2)
25	59:32:0000000 (Российская Федерация, Пермский край, м.о. Пермский)
26	59:32:2190001 (Российская Федерация, Пермский край, м.о. Пермский)
27	59:32:3430001 (Российская Федерация, Пермский край, м.о. Пермский)



ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона публичного сервитута для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ВЛ-110 кВ Владимирская-Данилиха, цепь №1,2
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Российская Федерация, Пермский край, Пермский муниципальный округ
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	51611 кв.м ± 63 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ВЛ-110 кВ Владимирская-Данилиха, цепь №1,2 (согласно п.1 ст. 39.37 «Земельного кодекса Российской Федерации» от 25.10.2001 г. №136-ФЗ (далее – ЗК РФ); согласно ч. 4 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» плата за публичный сервитут не устанавливается. Срок установления публичного сервитута - сорок девять лет (согласно п.1 ст. 39.45 ЗК РФ).



Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-59, зона 2</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	508588.90	2235459.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
2	508637.44	2235452.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
3	508649.11	2235537.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
4	508600.11	2235562.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
5	508431.25	2235594.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
6	508398.15	2235590.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
7	507665.64	2235731.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
8	507649.23	2235684.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
9	508395.93	2235541.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
10	508429.19	2235544.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
11	508583.95	2235515.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
12	508595.84	2235509.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
1	508588.90	2235459.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–



3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-













**Схема расположения границ публичного сервитута
для эксплуатации объекта
ВЛ-110 кВ Владимирская-Данилиха, Цепь №1,2**

Обзорная схема границ объекта землеустройства



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- | | | | |
|---|--|---|---|
|  | - границы устанавливаемого публичного сервитута |  | - обозначение характерной точки границы устанавливаемого публичного сервитута |
|  | - охранная зона объекта электросетевого хозяйства |  | - кадастровый номер земельного участка |
|  | - ось линии, контур объекта |  | - кадастровый номер квартала |
|  | - границы муниципального образования, населенных пунктов |  | - наименование муниципального образования, населенного пункта |
|  | - границы кадастрового квартала | | |
|  | - границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута | | |

Лист 1 из 3



Схема расположения границ публичного сервитута
для эксплуатации объекта
ВЛ-110 кВ Владимирская-Данилиха, Цепь №1,2



Схема расположения границ публичного сервитута
для эксплуатации объекта
ВЛ-110 кВ Владимирская-Данилиха, Цепь №1,2

